

Projekt "Platano"

Ausführung 2020/2021

BKP	Bezeichnung	Subtotal KV	Total KV	Subtotal Schluss	Total Schluss	KG Zürich	Genossenschaft
210.1	Asbestsanierung	25'000.00	25'000.00	22'600.00	22'600.00	22'600.00	-
210.2	Vorarbeiten		5'700.00		6'587.00		6'587.00
	Materialtransport nach Rumänien	2'500.00		2'500.00			
	Miete Lagercontainer	3'200.00		4'087.00			
211	Bauunternehmer		306'230.00	208'500.00	208'500.00	151'500.00	57'000.00
201.1	Erdbewegung	3'500.00					
211.0	Baustelleninstallation	36'000.00					
211.2	Abbruch	72'980.00					
211.6	Maurerarbeiten	25'300.00					
211.8	Hilfsarbeiten	133'700.00					
211.9	Regiearbeiten	34'750.00					
221.6	Aussentüren		8'000.00		7'800.00	7'800.00	
	Anpassung bestehende aut. Türen	8'000.00		7'800.00			
224.1	Spenglerarbeiten	168'218.00	168'218.00	166'800.00	166'800.00	166'800.00	
225	Abdichtungen / Isolationen		2'500.00			-	
225.2	Brandabschottungen	2'500.00		in BKP 271			
230.0	Elektroinstallationen		405'300.00		402'500.00	370'000.00	32'500.00
230.1	Provisorien Büro Castagno	9'300.00		7'100.00			
230.2	Elektroinstallationen	396'000.00		395'400.00			
24-25	Heizung / Sanitär		582'280.00	349'500.00	349'500.00	287'500.00	62'000.00
240	Heizungsinstallation	165'850.00					
250	Sanitärinstallation (o. Duschtassen)	416'430.00					
	Übertrag	1'503'228.00	1'503'228.00	1'164'287.00	1'164'287.00	1'006'200.00	158'087.00

BKP	Bezeichnung	Subtotal KV	Total KV	Subtotal Schluss	Total Schluss	KG Zürich	Genossenschaft
	Übertrag	1'503'228.00	1'503'228.00	1'164'287.00	1'164'287.00	1'006'200.00	158'087.00
246	Kälteinstallation	-	3'250.00		3'646.00	-	3'646.00
246.1	Lagerraum Grotto	3'250.00		3'250.00			
246.1	Revision nach Arbeitsende	-		396.00			
251	Säitärapparate		37'450.00	37'400.00	37'400.00	37'400.00	-
	Duschkabinen in Glas	34'600.00					
	Arbeiten an Duschkabinen	2'850.00					
261	Aufzüge						
	Ersatz bestehender Personenaufzug	69'000.00	69'000.00	69'000.00	69'000.00	69'000.00	-
271	Gipserarbeiten		154'900.00	101'080.00	101'080.00	75'000.00	26'080.00
271.0	Putzarbeiten	109'800.00					
271.1	Gipsplattenwände	6'100.00					
271.2	Brandschutzdecken	39'000.00					
272	Metallarbeiten		22'200.00	20'700.00	20'700.00	20'700.00	-
272.0	Handlauf Treppe	7'100.00					
272.2	Absturzsicherungen Fenster (Inox)	5'800.00					
221.8	Absturzsicherungen Fenster (Glas)	9'300.00					
273	Schreinerarbeiten		412'711.00	491'600.00	491'600.00	345'000.00	146'600.00
273.0	Innentüren	160'417.00					
273.1	Wandschränke	50'520.00					
273.2	Trennwände WC	1'750.00					
273.3	Trennwände mit Möbel und Türen	36'024.00					
273.4	Schiebetüren EI30	42'000.00					
273.5	Schallschutzdecken	122'000.00					
275	Schliesssystem	9'827.00	9'827.00	3'876.00	3'876.00	-	3'876.00
276	Verdunkelungssystem						
	Test Klebefolien auf Fenster	1'995.15	1'995.15	1'995.15	1'995.15	-	1'995.15
281.2	Kunststoffböden	144'000.00	144'000.00	138'000.00	138'000.00	138'000.00	
	Übertrag	2'358'561.15	2'358'561.15	2'031'584.15	2'031'584.15	1'691'300.00	340'284.15

BKP	Bezeichnung	Subtotal KV	Total KV	Subtotal Schluss	Total Schluss	KG Zürich	Genossenschaft
	Übertrag	2'358'561.15	2'358'561.15	2'031'584.15	2'031'584.15	1'691'300.00	340'284.15
281.6	Plattenarbeiten		127'140.00	139'300.00	139'300.00	100'000.00	39'300.00
281.6	Böden	52'000.00					
282.4	Bäder	46'800.00					
	Treppe	10'000.00					
	Duschtassen Stahl	18'340.00					
285.1	Malerarbeiten	34'800.00	34'800.00	75'900.00	75'900.00	45'000.00	30'900.00
287	Baureinigung	10'000.00	10'000.00	6'600.00	6'600.00	6'600.00	-
511	Bewilligungen	4'500.00	4'500.00	4'250.00	4'250.00	4'250.00	-
524	Kopien	11'000.00	11'000.00	14'830.00	14'830.00	14'830.00	-
591	Architektenhonorar		349'500.00		349'500.00	349'500.00	-
591.1	Aufnahmen	16'000.00		16'000.00			
591.2	Projekt	333'500.00		333'500.00			
592	Bauingenieur		2'000.00		3'610.80	3'610.80	-
	Prüfungen Struktur	281.00		280.80			
	Baubegleitung	1'719.00		3'330.00			
593	Elektroingenieur	12'935.00	12'935.00	10'000.00	10'000.00	7'500.00	2'500.00
594	Sanitäringenieur	103'000.00	103'000.00	75'300.00	75'300.00	75'300.00	-
597.2	Innenarchitekt		73'010.00		82'996.00	50'496.00	32'500.00
597.21	Vorprojekt	9'900.00		9'900.00			
597.22	Ausführungsprojekt	63'110.00		73'096.00			
597.5	Gefahrgutspezialisten		11'210.00		8'420.00	8'420.00	-
	Aufnahmen gefährliche Substanzen	4'210.00		4'210.00			
	Probenerhebung	7'000.00		4'210.00			
597.8	Brandschutzingenieur	8'200.00	8'200.00	8'246.40	8'246.40	8'246.40	-
	Übertrag	3'105'856.15	3'105'856.15	2'810'537.35	2'810'537.35	2'365'053.20	445'484.15

BKP	Bezeichnung	Subtotal KV	Total KV	Subtotal Schluss	Total Schluss	KG Zürich	Genossenschaft
	Übertrag	3'105'856.15	3'105'856.15	2'810'537.35	2'810'537.35	2'365'053.20	445'484.15
610	Verschiedenes		41'131.50		41'131.50	31'131.50	10'000.00
	Aufarbeitung Möbel	9'990.00		9'990.00			
	Reinigung Lüftungskanäle	1'744.75		1'744.75			
	Verschiebung Telefon/Router	4'002.10		4'002.10			
	Lampen Grotto und div.	9'448.70		9'448.70			
	Montage Glaswände WC	2'046.20		2'046.20			
	Div. Lampen	5'390.00		5'390.00			
	Aussenbeschriftung	4'213.20		4'213.20			
	Innenbeschriftungen	1'196.55		1'196.55			
	Feuerlöscher	1'000.00		1'000.00			
	Gartenarbeiten vor Büro Leitung	2'100.00		2'100.00			
900	Einrichtungen (Möbel)	251'000.00	251'000.00	303'527.45	303'527.45	86'813.30	216'714.15
Total		3'397'987.65	3'397'987.65	3'155'196.30	3'155'196.30	2'482'998.00	672'198.30

Ueberweisungen gemäss Zahlungsplan Mai 2021

2'500'000.00

700'000.00

Rücküberweisung ab Projektkonto

-17'002.00

-27'801.70

Pro memoria

Zahlungsplan Vereinbarung

2'621'000.00

700'176.95